



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.10.2026

№ 10970

Об определении организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения на территории города Новосибирска

В целях обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (далее – ООО «НТСК»), являющееся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения ценовой зоны города Новосибирска (в границах зон действия источников комбинированной выработки тепловой энергии), в качестве организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения, которые непосредственно соединены с тепловыми сетями ООО «НТСК», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города направить постановление обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Ивашевский
2275352
ДЗиИО



ПЕРЕЧЕНЬ

бесхозяйных объектов теплоснабжения, расположенных в зоне деятельности общества с ограниченной ответственностью
«Новосибирская теплосетевая компания»

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4
1	Теплотрасса от ТК-13-1 до наружной стены жилого дома ул. Блюхера, 67/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Блюхера, 67/1	Протяженность: 32 м
2	Теплотрасса от оборудования ИТП в жилом доме ул. Римского-Корсакова, 4 до наружной стены жилого дома ул. Римского-Корсакова, 4Б	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 4Б	Протяженность: 49 м
3	Теплотрасса от ТК-8-6 до наружной стены жилого дома ул. Индустриальная, 7	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Индустриальная, 7	Протяженность: 10 м
4	Теплотрасса от ТК-709-2 до наружной стены жилого дома ул. Широкая, 19/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Широкая, 19/1	Кадастровый номер: 54:35:064145:6509; протяженность: 30 м
5	Теплотрасса от наружной стены ТК-719 до ЦТПл105 ул. Троллейная (ул. Троллейная, 71)	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск	Кадастровый номер: 54:35:000000:54472; протяженность: 194 м

1	2	3	4
		бирск, город Новосибирск, ул. Троллей- ная, 71, ул. Вертковская, ул. Петропав- ловская	
6	Теплотрасса от ТК-54-4 до наружной стены ад- министративного здания ул. Троллейная, 15/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Троллей- ная, 15/1	Кадастровый номер: 54:35:064145:6508; Протяженность: 9 м
7	Теплотрасса от границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29947 до наружной стены здания школы ул. Первомай- ская, 220/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Перво- майская, 220/1	Кадастровый номер: 54:35:082610:7562; протяженность: 11 м
8	Теплотрасса от наружной стены ТК-9 до наруж- ной стены жилого дома ул. Добролюбова, 154/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Добро- любова, 154/1	Кадастровый номер: 54:35:071180:1903; протяженность: 17 м
9	Теплотрасса от наружной стены ТК-13 до наружной стены технического помещения в подвале жилого дома по ул. Добролюбова, 152/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Добро- любова, 152/1	Кадастровый номер: 54:35:071180:1904; протяженность: 62 м
10	Теплотрасса от наружной стены ТК-0414 до наружной стены подземной автостоянки жилого дома пр. Дзержинского, 32а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 32а	Кадастровый номер: 54:35:012710:1519; протяженность: 40 м
11	Теплотрасса от наружной стены ТК-1509а до наружной стены здания дворца культуры ул. Се- лезнева, 46	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Селез- нева, 46	Кадастровый номер: 54:35:014090:146; протяженность: 34 м
12	Теплотрасса от ТК-1а до ТК-1а-4 (включи- тельно) ул. Сухарная	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Сухарная	Кадастровый номер: 54:35:000000:53532; протяженность: 631 м

1	2	3	4
13	Теплотрасса от места врезки в подвале жилого дома по ул. Комсомольская, 25 до места врезки в подвале жилого дома по ул. Комсомольская, 23	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Комсомольская, 23, ул. Комсомольская, 25	Кадастровый номер: 54:35:052810:4002; протяженность: 58 м
14	Теплотрасса от ТК-4-5 до наружных стен жилых домов по ул. Зорге, 131, 121	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, 131, 121	Кадастровый номер: 54:35:051970:5312; протяженность: 249 м
15	Теплотрасса от наружной стены ЦТП-0125/1 ул. Выборная, 125/1, до наружной стены жилого дома ул. Выборная, 125/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, 125/1, 125/2	Кадастровый номер: 54:35:072175:3919; протяженность: 82 м
16	Теплотрасса от ТК-48-11 до наружных стен жилых домов ул. Ленинградская, 101/1, 101/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 101/1, 101/2	Кадастровый номер: 54:35:073251:778; протяженность: 107 м
17	Теплотрасса от ТК-732А-5-1 до ТК-57-1 по ул. Мира, 12	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Мира, 12	Кадастровый номер: 54:35:000000:52814; протяженность: 153 м
18	Теплотрасса от ТК-40-1 до наружной стены жилого дома ул. Герцена, 6/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Герцена, 6/1	Кадастровый номер: 54:35:053085:4993; протяженность: 152 м
19	Теплотрасса от ТК-12-6 до ТК-12-33 и до ТК-2521-7 (12-22) по ул. Маяковского, 2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Маяковского	Кадастровый номер: 54:35:000000:51812; протяженность: 350 м
20	Теплотрасса от ТК-25-22 (7) до ТК-25-21 (6) по ул. Марата, 10	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Марата, 10, ул. Марии Ульяновой, 20а	Кадастровый номер: 54:35:000000:51820; протяженность: 54 м

1	2	3	4
21	Теплотрасса от наружной стены сооружения между жилым домом по ул. Мира, 21 и жилым домом по ул. Бурденко, 14а, до ЦТП-к46 по ул. Бурденко, 14а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35:052085:698; протяженность: 25 м
22	Теплотрасса от ЦТП-к46 до наружной стены жилого дома по ул. Бурденко, 14а, в сторону ТК-46-1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35:052085:695; протяженность: 38 м
23	Теплотрасса от ЦТП-к46 до наружной стены жилого дома по ул. Бурденко, 14а, в сторону ТК-46-22а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35:052085:696; протяженность: 16 м
24	Теплотрасса от ЦТП-к46 по ул. Бурденко, 14а до наружной стены жилого дома по ул. Мира, 21	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35: 052085:697; протяженность: 22 м
25	Тепловые сети, кадастровый номер: 54:35:000000:34903 (теплотрасса от наружной стены ТК-1497 до границы земельного участка жилого дома ул. Волховская, 31)	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Волховская	Кадастровый номер: 54:35:000000:34903; протяженность: 125 м
26	Теплотрасса от наружной стены ТК-1042-7а-2 до наружной стены жилого дома ул. Виктора Уса, 1/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Виктора Уса, 1/2	Кадастровый номер: 54:35:051151:12067; протяженность: 20 м
27	Теплотрасса от ТК-51-15 до наружной стены жилого дома ул. Мира, 52	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Мира, 52	Кадастровый номер: 54:35:052050:833; протяженность: 33 м
28	Теплотрасса от ТК-33-17 до наружной стены МКД по ул. Петухова, 53/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, 53/2	Кадастровый номер: 54:35:051170:2593; протяженность: 9 м

1	2	3	4
29	Теплотрасса от ТК-43-1 до наружной стены жилого дома по ул. Королева, 14/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Королева, 14/2, ул. Гоголя, 206/1	Кадастровый номер: 54:35:013980:4456; протяженность: 150 м
30	Теплотрасса от наружной стены ТК-0614 до наружной стены жилого дома ул. Кошурникова, 29/5	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/5	Кадастровый номер: 54:35:014160:6616; протяженность: 43 м
31	Теплотрасса от ТК-26-4 до наружной стены жилого дома ул. Кошурникова, 29/3	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/3	Кадастровый номер: 54:35:014160:6615; протяженность: 28 м
32	Теплотрасса от ТК-1-11 до наружной стены жилого дома по ул. Кошурникова, 8	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 8	Кадастровый номер: 54:35:014110:5078; протяженность: 110 м
33	Теплотрасса от наружной стены ТК-218 до ТК-218-1 (включительно) ул. Коммунистическая	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Коммунистическая	Кадастровый номер: 54:35:021275:632; протяженность: 76 м
34	Теплотрасса от наружной стены ТК 15-1 (ТК 15/66-1) до наружной стены жилого дома, ул. 1905 года, 23	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 1905 года, 23	Кадастровый номер: 54:35:021100:5964; протяженность: 153 м
35	Теплотрасса от ТК-6-3 до ТК-408-9-4 ул. Максима Горького	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Максима Горького, ул. Чаплыгина	Кадастровый номер: 54:35:021240:1208; протяженность: 92 м
36	Теплотрасса от наружной стены ТК-III-1-1 до ТК-III-1-3 (включительно) по ул. Богдана Хмельницкого, 74	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Богдана	Кадастровый номер: 54:35:041845:697; протяженность: 81 м

1	2	3	4
		Хмельницкого, 74	
37	Теплотрасса от границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:041720:455 до наружной стены гауптвахты по ул. Богдана Хмельницкого, 98	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 98	Кадастровый номер: 54:35:041720:1626; протяженность: 549 м
38	Теплотрасса по подвальному помещению жилого дома по ул. Зорге, 209 до наружной стены жилого дома ул. Зорге, 209/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, 209	Кадастровый номер: 54:35:051930:2710; протяженность: 158 м
39	Теплотрасса от ТК-127-14-8 до теплового узла, расположенного за границей земельного участка жилого дома по ул. Строительная, 2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 108, ул. Строительная, 2	Кадастровый номер: 54:35:0000000:53054; протяженность: 122 м
40	Теплотрасса от ТК-21-5 до наружной стены жилого дома ул. Петухова, 12/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, 12/2	Кадастровый номер: 54:35:051151:12127; протяженность: 26 м
41	Теплотрасса от наружной стены ТК-ОБ-3 до ТК-ОБ-4 (включительно) по ул. Немировича-Данченко, 130/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 130/1	Кадастровый номер: 54:35:052415:849; протяженность: 75 м
42	Теплотрасса от ТК-859а-7 до наружных стен жилых домов по ул. Зорге, 281, 283, 279	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, 281, 283, 279	Кадастровый номер: 54:35:0000000:53060; протяженность: 406 м
43	Теплотрасса от ТК-19-8 до наружной стены жилого дома ул. Петухова, 22/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, 22/1	Кадастровый номер: 54:35:051905:3603; протяженность: 93 м
44	Теплотрасса от границы земельного участка жилого дома по ул. Волховская, 31 до наружной стены жилого дома по ул. Волховская, 31	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Волховская, 31	Кадастровый номер: 54:35:062990:1322; протяженность: 58 м

1	2	3	4
		бирск, город Новосибирск, ул. Волховская, 31	
45	Теплотрасса от ТК-1006-10А-11 до границы земельного участка индивидуального жилого дома ул. Хасановская, 31	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Хасановская, 31	Кадастровый номер: 54:35:0000000:532222; протяженность: 106 м
46	Теплотрасса от ТК-05-8 до наружной стены жилого дома по ул. Вертковская, 42	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Вертковская, 42	Кадастровый номер: 54:35:064066:2111; протяженность: 161 м
47	Теплотрасса от наружной стены ТК-129-32-2 до наружной стены жилого дома ул. Державина, 47	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Семьи Шампиных, ул. Державина, 47	Кадастровый номер: 54:35:0000000:52892; протяженность: 46 м
48	Теплотрасса от УТ-2 до наружной стены жилого дома ул. Крылова, 67а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Крылова, 67а	Кадастровый номер: 54:35:101142:2490; протяженность: 32 м
49	Теплотрасса от ТК-5-3 до наружной стены жилого дома ул. Державина, 9	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Державина, 9	Кадастровый номер: 54:35:101180:1816; протяженность: 54 м
50	Теплотрасса от ТК-5-3 до наружной стены жилого дома ул. Державина, 11	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Державина, 11	Кадастровый номер: 54:35:101180:1817; протяженность: 18 м
51	Теплотрасса от наружной стены ТК-129-4-4 до наружной стены здания МБДОУ «Детский сад № 17 «Улыбка» ул. Орджоникидзе, 41	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 41	Кадастровый номер: 54:35:101380:1086; протяженность: 19 м